

44§ Uuden hautausmaan asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 30.9.2019 / 315 §

Merikarvian seurakunta on 6.9.2019 esittänyt kunnanhallitukselle seuraavaa:

”Merikarvian seurakunta on päättänyt uurnahautausmaan rakentamisesta taloussuunnitelmassaan. Suunnittelu uurnahautausmaa tulee nykyisen uuden hautausmaan viereen siitä jatkuen Riihitielle saakka.

Nykyisessä asemakaavassa hautausmaaksi on määritelty ainoastaan nykyisen uuden hautausmaan alue (liite1). Suunniteltu hautausmaan laajentaminen käsittää kiinteistötunnukset 484-417-9-16 ja 484-417-9-116 (liite 2).

Merikarvian seurakunnalla on kaksi hautausmaata, vanha ja uusi hautausmaa. Vanha hautausmaa sijaitsee kirkon vieressä eikä siinä ole laajennusmahdollisuutta. Uudella hautausmaalla on arkkuhautapaikkoja vapaana n. 600. Vanhoja hautoja vapautuu uudelleen käytettäväksi erillisen kartoituksen ja kuulusmenettelyn kautta. Hautausmaakartta on liitteenä nro 3.

Uusien hautapaikkojen tarve vuosittain on ollut n. 50-60. Keskimääräisesti laskien hautapaikkojen tarve on n. 1200 seuraavien 20 vuoden kuluessa. Uurnahautauksia on n. neljännes kaikista haudoista.

Ehdotamme, että Merikarvian kunta muuttaa kiinteistötunnukset 484-417-9-16 ja 484-417-9-116 asemakaavassa hautausmaaksi.

Asiaa koskeviin tiedusteluihin vastaa talouspäällikkö Soili Wallin.”

Esityslistan liitteenä (liite 1) on kaavoitusaloite ja kartta kaavoitettavasta alueesta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää seuraavaa:

1. Käynnistää Merikarvian kunnan asemakaavan muuttamisen koskien tiloja 484-417-9-16 ja 484-417-9-116.
2. Hyväksyä kaavan laatijaksi Kaavoitus- ja Arkkitehtipalvelu Mattila Oy.
3. Merikarvian seurakunnan kanssa tehdään kaavoitussopimus, jonka mukaan Merikarvian seurakunta vastaa kaavoituskuluista.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 20.1.2020 / 27 §

Merikarvian seurakunta hankki 1927 osan nyt kaavoitettavasta alueesta uuden hautausmaan perustamiseksi. Hautausmaa on palvellut hyvin seurakunnan tarpeita näihin päiviin asti. Hautausmaalla on edelleen hyvin kapasiteettia, mutta seurakunta haluaa ajoissa varautua hautausmaan laajentamiseen. Seurakunnalla on omistuksessaan hautausmaan itäpuolella olevat kiinteistöt 484-417-9-16 ja 484-417-9-116.

Asemakaavamuutoksella laajennetaan Merikarvian uutta hautausmaata idän suuntaan ja päivitetään alueen käyttöä vastaamaan tämänhetkisiä tarpeita. Kaavan tarkoituksena on laajentaa hautausmaata tilojen 484-417-9-16 ja 484-417-9-116 alueelle. Samassa yhteydessä arvioidaan liikennealueiden varaustarpeet sisäinen liikenne ja pysäköinti.

Alue sijaitsee Merikarvian keskusta-alueella Satamatien pohjoispuolella. Satamatien eteläpuolinen alue on tiiviisti rakennettu ja lähialueella on runsaasti julkisia palveluita. Satamatien pohjoispuolinen alue, jolla hautausmaa sijaitsee, on hyvin maaseutumainen peltoalueineen ja tilakeskuksineen. Hautausmaa sijoittuu hyvin Pohjoisen rantatien ja Satamatien kulmaukseen, jolloin siitä ei tule hallitsevaa elementtiä maalaismaisemassa.

Kaavoitettava maa-alueella on pääosin Merikarvian kunnan omistuksessa. Kiinteistö 484-417-9-22 on yksityisessä omistuksessa ja kiinteistö 484-417-9-12 Merikarvian Seudun Rukoushuoneyhdistys ry:n omistuksessa.

Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan uuden hautausmaan laajentuminen olemassa olevan hautausmaan yhteyteen. Kaavassa hautausmaa-alue on osoitettu jatkuvaksi Riihitiehen saakka. Riihitien alkupää on osoitettu katualueeksi. Liikennejärjestelyjen osalta kulku hautausmaalle on säilytetty ennallaan. Hautausmaalle on osoitettu varaus 90 autopaikalle. Kappelirakennus on osoitettu suojelumerkinnällä.

Kaavassa on osoitettu suojellun kappelin rakennusoikeus ja olemassa oleva varasto laajennusvarauksineen. Lisäksi on osoitettu kaksi rakentamisaluetta, joista itäinen on osoitettu mahdollisesti muistotilaisuuksia varten rakennettavalle rakennukselle.

Seurakunta toteuttaa hautausmaan laajennuksen. Merikarvian kunta huolehtii katualueen kunnostuksesta ja hoidosta.

Esityslistan liitteenä on kaavaselostusluonnos (liite 7), kaavaluonnos (liite 8 ja 9) ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite 10).

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa julkisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavahankkeen luonnosmateriaalin, pyytää niistä asianmukaiset viranomaislausunnot sekä tiedottaa asiasta kaava-alueen ja sen rajanaapureiden kiinteistönomistajia.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 20.4.2020 / 112 §

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 6.2–9.3.2020 välisen ajan, jolloin viranomaisilla ja muilla osallisilla oli mahdollisuus lausunnon antamiseen. Yhteistyötahoja informoitiin lisäksi kirjeitse hankkeen vireille tulosta ja laatimisvaiheen vuorovaikutusmenettelystä. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Merikarvia-lehdessä ja kunnan ilmoitustaululla (MRL 63 §). 30 päivän nähtävillä oloaikana kaikilla osallisilla oli mahdollisuus tehdä huomautus kaavaluonnoksesta kirjallisesti.

Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Ely-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta ja Carunalta. Saadun palautteen perusteella kaavaan tehtiin seuraavat muutokset:

- Kaavaa laajennettiin tiealueelle, jotta liittymämerkinnät saatiin kaava-alueen sisälle. Kaavaan lisättiin /s merkintä jolle edellytetään huomioitavan alueen hautausmaahan ja rakentamiseen liittyviä kulttuuriarvoja.
- EH merkintä lisättiin kaavakartalle
- Pysäköintialueelta puuttuneet istutettavan alueen osan rasterit on lisätty kaavaan.
- Kaavaselostusta on täydennetty lausuntojen perusteella.

Esityslistan liitteenä on kaavaehdotus (liite 5 ja 6), kaavaselostusehdotus (liite 7) ja vastineet luonnosvaiheen lausuntoihin (liite 8).

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä luonnosvaiheen vastineet sekä asettaa julkisesti nähtäville (30 vrk) uuden hautausmaan asemakaavan muuttamista koskevan ehdotusaineiston (päiväty 5.4.2020), pyytää niistä asianmukaiset viranomaislausunnot sekä tiedottaa asiasta kaava-alueen ja sen rajanaapureiden kiinteistönomistajia.

Käsittely: Anne Vastamäki-Ahola (yhteisöjäävi) oli poissa kokouksesta esteellisenä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 28.9.2020 / 272 §

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.5. – 8.6.2020 välisen ajan, jolloin on ollut mahdollisuus esittää kirjalliset muistutukset. Kaavasta saatiin lausunnot Ely-keskukselta, Satakunnan museolta, Satakuntaliitolta ja Carunalta.

Saadut lausunnot on käyty läpi ja niihin on laadittu vastineet.

Ehdotusvaiheesta saadun palautteen perusteella kaavaan on tehty liitteessä 1 mainitut muutokset.

Esityslistan liitteenä on kaavaselostus (liite 2), kaavakartta (liite 3) ja vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin (liite 1).

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle seuraavaa:

1. Kunnanvaltuusto hyväksyy lausunnoista laaditut vastineet.
2. Kunnanvaltuusto hyväksyy 12.9.2020 päivätyn Uuden hautausmaan asemakaavan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen esityksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Merikarvialla 10 / 11 2020

Virallisesti


pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja